

Verbale di pignoramento

Esecuzione

pignoramento

Debitore

nato/a il:

Il pignoramento é stato ordinato sui seguenti beni

- Pignoramento di salario
Non è richiesta una domanda di realizzazione tranne nel caso in cui il datore di lavoro non abbia consegnato le somme pignorate
- Beni mobili, crediti o diritti
- Immobili

Esecuzione del pignoramento

La realizzazione può essere domandata

- | | | |
|-----------------------------|-----|---------|
| ▪ Per il reddito pignorato | dal | fino al |
| ▪ Per beni mobili e crediti | dal | fino al |
| ▪ Per beni immobili | dal | fino al |

Termine di partecipazione

- secondo l'art. 110 LEF fino al
- secondo l'art. 111 LEF fino al

Il debitore si deve astenere, sotto minaccia di pena, da ogni disposizione degli oggetti pignorati non autorizzata dall'ufficiale. Può anche essere punito chiunque deteriori, distrugga, svaluti o renda inservibili tali valori patrimoniali pignorati (art. 169 CP).

Questo verbale vale come **attestato di carenza di beni provvisorio** e conferisce al creditore il diritto di chiedere il sequestro dei beni pignorabili del debitore (art. 271 cpv. 1 n. 5 LEF), di proporre l'azione revocatoria (art. 285 cpv. 2 n. 1 LEF) e di esigere, entro il termine di un anno, il pignoramento di beni nuovamente scoperti (art. 115 cpv. 3 LEF).

Al debitore è ingiunto di versare la somma pignorata all'Ufficio d'esecuzione e di comunicare immediatamente **qualsiasi cambiamento dell'importo dei suoi redditi o del suo salario**, sotto comminatoria della pena di multa prevista nell'art. 292 CP.

Luogo di pagamento

Spiegazioni e osservazioni

1. Se la domanda di realizzazione non viene presentata o viene ritirata e non rinnovata entro il termine specificato, l'esecuzione cessa (art. 121 LEF).
2. Ove il pignoramento abbia solamente compreso **danaro contante** o un avere convertitosi in denaro, non è richiesta una domanda di vendita; questi importi vengono senz'altro ripartiti tosto che sia spirato il termine di partecipazione.
3. Qualora venga **pignorato il salario futuro** e il datore di lavoro non abbia consegnato alla scadenza le somme pignorate, la realizzazione del diritto a queste somme può essere domandata entro quindici mesi dal pignoramento (art. 116 cpv. 2 LEF).
4. Qualora la partecipazione di più creditori abbia comportato **pignoramenti complementari**, il giorno dal quale decorrono i termini per domandare la vendita è quello dell'ultimo pignoramento complementare fruttuoso (art. 116 cpv. 3 LEF).
5. I creditori che sono al beneficio di un **pignoramento provvisorio** dovranno unire alla domanda di vendita una dichiarazione del giudice competente constatante che il pignoramento è diventato definitivo.
6. Prima della realizzazione del **fondo pignorato**, il debitore non è tenuto al pagamento di una indennità per i locali di abitazione o di negozio da esso occupati, né può essere espulso (art. 19 RFF).
7. Se il debitore non possiede **alcun bene o solo in quantità insufficiente**, il creditore è autorizzato, previo pagamento della tassa prevista all'art. 9 OTLEF, a richiedere all'Ufficio esecuzioni la lista dei beni ritenuti impignorabili del debitore. Il creditore non può pretendere dal debitore un indennizzo per la spesa sostenuta.
8. Il pignoramento eseguito al **luogo di sequestro** che non sia il foro ordinario dell'esecuzione si limita agli oggetti iscritti nel verbale di sequestro.

Ricorso

Contro l'esecuzione del pignoramento e/o il verbale di pignoramento è ammesso il **ricorso, entro dieci giorni**, all'autorità di vigilanza ai sensi dell'art. 17 LEF. È possibile far valere che gli oggetti menzionati nel verbale sono **impignorabili** (art. 92 LEF) o che l'eventuale pignoramento di redditi è **eccessivo** (art. 93 LEF).

Esecuzioni comprese nel gruppo

Esecuzione: Ricevimento della domanda di proseguire l'esecuzione:

Creditore:

Rappresentante:

Riferimento:

Stato:

Crediti: CHF

Pagamenti ad oggi: CHF -

Spese ad oggi: CHF

Spese di pignoramento: CHF

Osservazioni
